

# 【 賃貸借契約解除届け 】

※赤の☆・点線枠のみをご記入下さい。

賃貸人 \_\_\_\_\_ 殿

☆ 借借人 \_\_\_\_\_ 殿

☆ 物件名称 \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_ 号室

上記賃貸借契約を解除し、住宅を退去しますのでお届け致します。

尚、転居連絡先は下記の通りです。

転居先	_____
契約者	_____ 印 _____ 連絡先 (契約者) _____
立会人	_____ 連絡先 (立会人) _____
解約届日	_____ 年 _____ 月 _____ 日
月額賃料	_____ 円
解約日	_____ 年 _____ 月 _____ 日
月額管理費	_____ 円
立会日	_____ 年 _____ 月 _____ 日
お預かり敷金	_____ 円
(水曜日除く10:00~17:30) _____ 時 _____ 分	入居年月日 _____
※原則、立会日時の変更可能日は立会日の3日前迄とします。	

## 敷金・日割り賃料返還先

銀行名 \_\_\_\_\_ 銀行 \_\_\_\_\_ 支店

普通・当座 口座番号 \_\_\_\_\_

口座名義人名 \_\_\_\_\_

## 《家賃日割り》

\_\_\_\_\_ 月分( \_\_\_\_\_ 日分)

計 \_\_\_\_\_ 円

転居理由を選択してください。

転勤・住替・自宅購入・同居解消・近隣トラブル(原因 \_\_\_\_\_ )

転職・帰郷・結婚・立退き・その他( \_\_\_\_\_ )

## 《ご注意とお願い》

※重要：当書面を提出後、原則解除の撤回及び退去日の延長はお受けすることはできません。

※契約解除日 賃貸借契約書の契約解除の条項に基づき、届け日の翌日から、1ヶ月前の予告が必要となります。

※退去(明渡し) 退去は、住宅を明渡し鍵を返還した時に完了したものと認定します。但し、原本鍵を紛失した場合は、鍵交換費用を請求致します。

※粗大ごみ(30センチ以上のごみ) 清算と処分をお願い致します。指定日以外のゴミ出し禁止。

※転送届、登録先の解除 明渡し後の郵便物は着払いまたは処分とさせていただきます。

※公共料金 電気・ガス・水道の各公共機関及び電話・ネット関係は事前に連絡し、必ず退去日までに料金の精算ならびに解約の手続きをして下さい。

※返還金の送金 敷金は、契約書に準ずる。

(株)東海

受付	入力	貸主連絡	TEL	保険	管理/保証会社	HP投稿	ネット投稿	電気開通
/	/	/	FAX	/	/	/	/	/
			郵送					

TEL:044-811-1411

FAX:044-811-2388